amigos contex



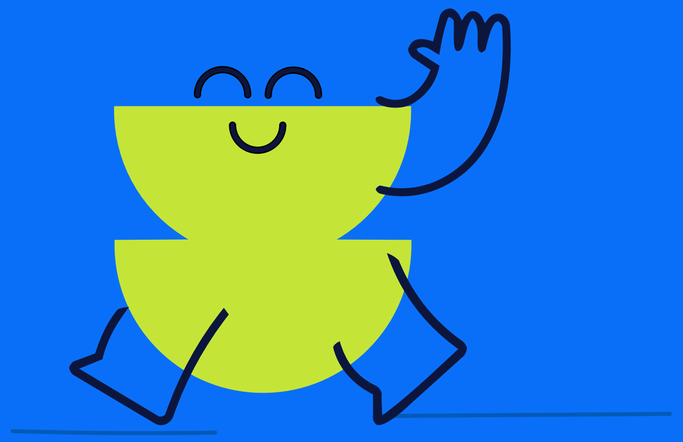
¡Ser buen amigo

SÍ PAGA!

amigoscontex.com

Contenido

Guía Amigos Contex



01. ¿Qué es Amigos Contex?

02. ¿Qué es un referido?

03. Condiciones importantes

04. ¿Cómo funciona este plan?

05. Cuentas claras y el chocolate espeso...

06. ¡Bonificación!

07. ¿Cómo puedes cobrar tu bonificación?

11. Valor de bonificaciones por proyecto

30. Términos y condiciones

¿Qué es?





Pana, compa, parce... es todo aquel que siempre busca que estés bien, te hace la vida más fácil, alegre y especial.

En Contex además de esto, **un amigo es quien te pone a ganar plata de una manera sencilla.** Por eso, queremos seguir estrechando nuestra relación contigo, invitándote a contarle a tus conocidos y familiares de nuestros proyectos, invitarlos a conocerlos y acompañarlos a comprar su vivienda con nosotros.

¿Qué es un referido?



Un verdadero “amigo referido”

Es esa persona a la que le has compartido información de nuestros proyectos o ha visitado nuestras salas gracias a tu recomendación y termina comprando un inmueble en Contex.

Condiciones

Ten presente: tu Amigo Referido debe cumplir algunas condiciones importantes para que tú puedas empezar a disfrutar de tu bonificación cuando el negocio sea un hecho:

Registro

Registra la información de tu Amigo Referido en **www.amigoscontex.com**

Autorización

Debes contar con la autorización de tu Amigo Referido para compartir sus datos con Contex.

Vinculación

Tu Amigo Referido debe cumplir las condiciones de vinculación y aprobación exigidas por Contex y por la fiducia.

Consignación

Tu Amigo Referido deberá haber pagado un monto mínimo en el encargo de su inmueble:

10 millones
PROYECTOS **VIS**

20 millones
PROYECTOS **NO VIS**

Compra efectiva

El negocio debe permanecer activo hasta el momento del pago de la bonificación.





¿Cómo funciona este plan ?

Tu Amigo Referido deberá estar registrado en nuestra base de datos ya sea desde la sala de negocios o que tú lo hagas directamente en nuestra web.

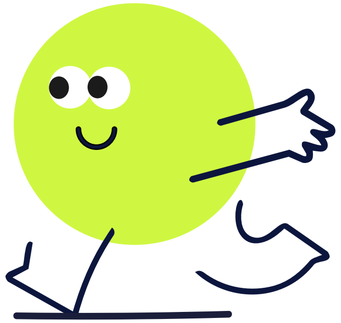
Clic aquí

Recuerda

Es indispensable que por escrito tu amigo te autorice a dejar los datos para poder contactarlo.

Cuentas claras

y el chocolate espeso...

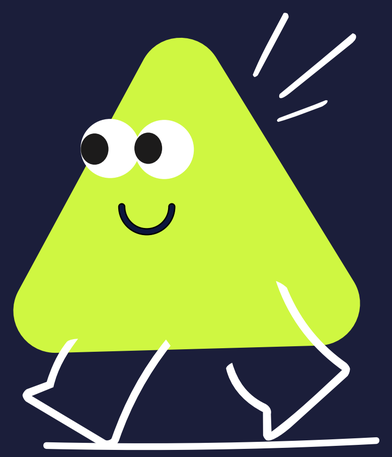


¿Qué debes hacer para que tu Amigo Referido te haga ganar platica fácil con nosotros?

- **Regístralo** y asegúrate de contar con su autorización.
- Tu Amigo Referido no debe haber ingresado a nuestra base de datos **por ningún medio diferente a Amigos Contex**; debe mencionarlo cuando visite o contacte la sala y dar tu nombre completo.
- Si tu amigo referido aparece con más de un registro de otro medio publicitario en nuestro sistema, **será válido el registro con mayor antigüedad (Medio por el que se enteró del proyecto).**
- **Acompáñalo** a conocer nuestros proyectos y en todo el proceso de compra.

Bonificación

Después de la aprobación de la documentación completa de cobro, Contex tiene hasta 8 meses para pagarte si cumples con lo siguiente:



- Tu Amigo Referido ya consignó el valor mínimo de:

  10 millones vivienda VIS

  20 millones vivienda NO VIS

- Ya enviaste la documentación completa de cobro.
- La documentación de cobro fue aprobada por Contabilidad Contex.
- La etapa del proyecto en la que compró tu Amigo Referido debe haber alcanzado el punto de equilibrio para realizar el pago.

El plazo máximo para hacer tu cobro es de 12 meses a partir del cierre del negocio.



¿Cómo cobrarla?

La bonificación podrás cobrarla así:

a. **Efectivo: plata constante y sonante**

b. **Menor valor del inmueble**

Nota: tu esposo/a, compañero permanente o pareja sentimental no son considerados Amigos Contex, por lo tanto no podrán ser parte de este programa de fidelización.

Efectivo

Plata constante y sonante

Si tu bonificación es menor a un salario mínimo, nos debes entregar:

- Cuenta de cobro o factura a nombre de Contex.
- Copia de tu RUT actualizado. **Ver formato**
- Certificado bancario donde te debemos consignar la bonificación.
- Copia de tu cédula

Recuerda que todos los documentos deben estar a nombre de la persona que refiere.

Si tu bonificación es igual o superior a un salario mínimo... ¡Fácil!

Sólo agrégale **Certificado del Pago de Seguridad Social como independiente** del mes de la cuenta de cobro.

La seguridad social debe ser por un valor mínimo del 40% del valor de la bonificación.

Ver formato

**Ten en cuenta que esta bonificación está sujeta a todas las retenciones que establece la ley.*

Descuento

en el valor de tu inmueble

Puedes ganar un descuento en el valor total de tu inmueble principal, como tu casa, apartamento, lote, local comercial, oficina, consultorio o suite.

(No aplica en la cuota inicial; este descuento se aplica sobre el saldo por financiar).

¡Y ganas más por elegir esta opción!

+ $500.000
en proyectos VIS

+ $1.000.000
en proyectos NO VIS

Deberás entregarnos 3 formatos firmados:

- Carta firmada de Autorización de descuento por menor valor **Ver formato**
- Aceptación de Términos y Condiciones **Ver**
- Otrosí y formato Sagrilaft
  (Sagrilaft es Sistema de Autocontrol y Gestión del Riesgo Integral)

Bonificación por proyecto

Esto sí es ganar plata muy fácil...

Conoce aquí cuánto te pagamos en cada uno de nuestros proyectos:



SUARI
APARTAMENTOS



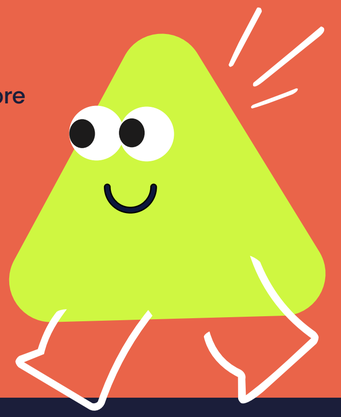
*Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

PLAN DE REFERIDOS **CONTEX** | 13

Por tu referido efectivo, recibe:

$1.500.000*

*Aplica Términos y Condiciones. La bonificación puede ser pagada en efectivo o como menor valor del inmueble. Ver Términos y Condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2027.



Proyecto VIS | **Bello / Niquía**

belaví
hogares
en unidad

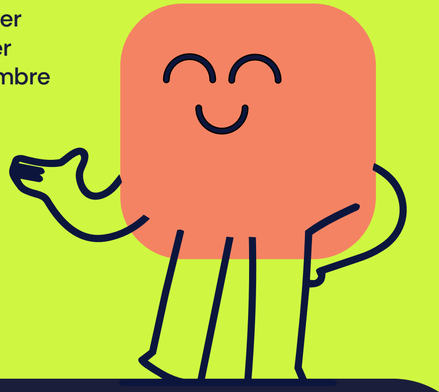


*Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Por tu referido efectivo, recibe:

$1.500.000*

*Aplica Términos y Condiciones. La bonificación puede ser pagada en efectivo o como menor valor del inmueble. Ver Términos y Condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2027.



PLAN DE REFERIDOS CONTEX | 14

Proyecto VIS | **Bello / Nórtiko**

FRAGUA

PARQUE RESIDENCIAL

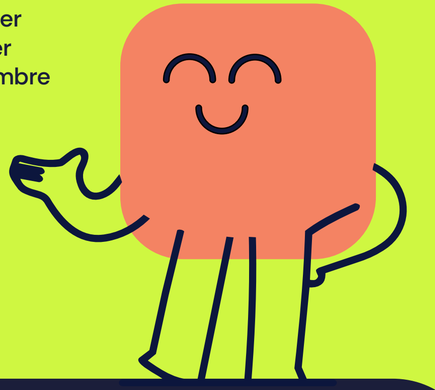


*Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Por tu referido efectivo, recibe:

$1.500.000*

*Aplica Términos y Condiciones. La bonificación puede ser pagada en efectivo o como menor valor del inmueble. Ver Términos y Condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2027.



PLAN DE REFERIDOS CONTEX | 15

Proyecto VIS | **Bello / Terrasol**

MAZZÚ
APARTAMENTOS

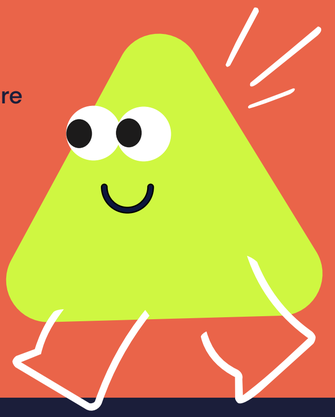


*Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos, una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Por tu referido efectivo, recibe:

$1.500.000*

*Aplica Términos y Condiciones. La bonificación puede ser pagada en efectivo o como menor valor del inmueble. Ver Términos y Condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2027.



PLAN DE REFERIDOS CONTEX | 16

Proyecto VIS | **Caldas / Distrito Primavera**

JAGGUA
APARTAMENTOS

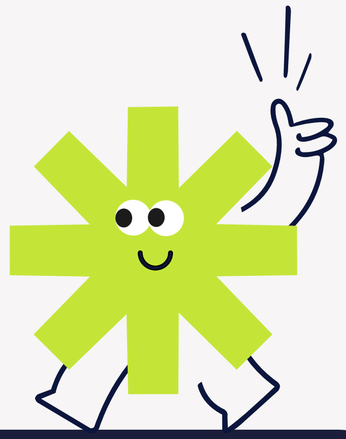


*Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Por tu referido efectivo, recibe:

$1.500.000*

*Aplica Términos y Condiciones. La bonificación puede ser pagada en efectivo o como menor valor del inmueble. Ver Términos y Condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2027.



Proyecto VIS | **Caldas / Distrito Primavera**

Citrika

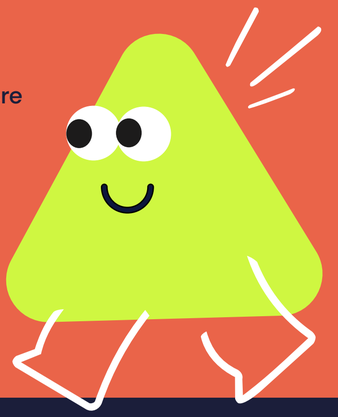


*Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Por tu referido efectivo, recibe:

$1.500.000*

*Aplica Términos y Condiciones. La bonificación puede ser pagada en efectivo o como menor valor del inmueble. Ver Términos y Condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2027.



PLAN DE REFERIDOS CONTEX | 18

Proyecto VIS | **Rionegro / Fontibón**

Naté
APARTAMENTOS

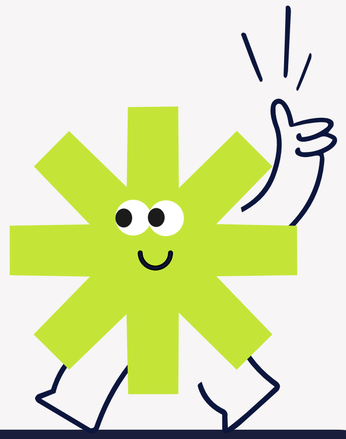


*Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Por tu referido efectivo, recibe:

$1.500.000*

*Aplica Términos y Condiciones. La bonificación puede ser pagada en efectivo o como menor valor del inmueble. Ver Términos y Condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2027.



Proyecto VIS | **Rionegro / Fontibón**

AQUA

APARTAMENTOS SOSTENIBLES



*Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

PLAN DE REFERIDOS **CONTEX** | 20

Por tu referido efectivo, recibe:

$10.000.000*

*Aplica Términos y Condiciones. La bonificación puede ser pagada en efectivo o como menor valor del inmueble. Ver Términos y Condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2027.

Proyecto NO VIS | **Rionegro / Ojo de Agua**

Lórient
APARTAMENTOS



*Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Por tu referido efectivo, recibe:

$10.000.000*

*Aplica Términos y Condiciones. La bonificación puede ser pagada en efectivo o como menor valor del inmueble. Ver Términos y Condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2027.



PLAN DE REFERIDOS CONTEX | 21

Proyecto NO VIS | **La Ceja / Vía Don Diego**

VAYÚH DISTRICT



Apartamentos

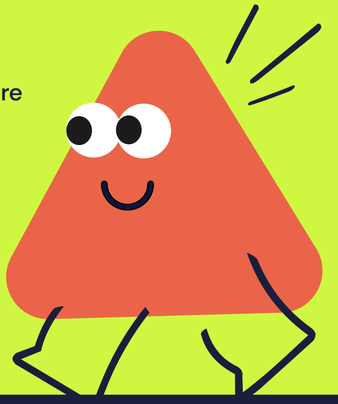
*Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

PLAN DE REFERIDOS CONTEX | 22

Por tu referido efectivo, recibe:

$12.000.000*

*Aplica Términos y Condiciones. La bonificación puede ser pagada en efectivo o como menor valor del inmueble. Ver Términos y Condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2027.



Proyecto NO VIS | **Rionegro / Glorieta de Sajonia**

Vayúh DISTRICT



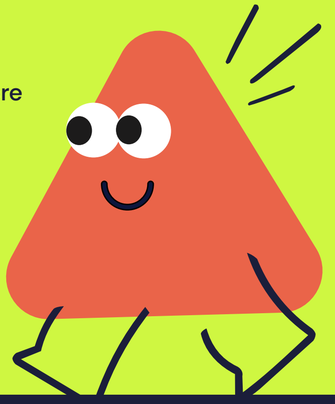
Comercio

*Imágenes ilustrativas, son referencia de los espacios planteados para el proyecto y pueden ser susceptibles de modificaciones.

Por tu referido efectivo, recibe:

$15.000.000*

*Aplica Términos y Condiciones. La bonificación puede ser pagada en efectivo o como menor valor del inmueble. Ver Términos y Condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2027.



PLAN DE REFERIDOS CONTEX | 23

Proyecto NO VIS | **Rionegro / Glorieta de Sajonia**



Términos y condiciones

Fecha de actualización: Octubre de 2026

Te invitamos a leer atentamente este texto que sabemos que es largo pero es **MUY IMPORTANTE** para que lo conozcas todo. Incluye todas las condiciones de esta relación donde **vamos a ganar todos.**

CONÓCELOS AQUÍ

*Este plan de referidos es exclusivo de la Constructora Contex.
Prohibida su reproducción total o parcial.

amigos contex

*Si quieres contarnos sobre alguna mala práctica que hayas evidenciado con nuestro **Plan de Referidos,** comunícate con nosotros de manera anónima al correo **referidos@contex.com.co**

amigoscontex.com