

Amigos
contex



¡Ser buen
AMIGO
sí paga!

Contenido

GUÍA

AMIGOS

- 1 ¿Qué es Amigos Contex?
- 2 ¿Qué es un Amigo Referido?
- 3 Condiciones importantes
- 4 ¿Cómo funciona este plan?
- 5 Las cuentas claras y el chocolate espeso...
- 6 Y tú ¿cómo ganas?... ¡Fácil!
- 7 ¿Cómo puedes cobrar tu bonificación?
 - a. Efectivo. Plata contante y sonante
 - b. Bonos... aplica para valores menores a un salario mínimo legal vigente
 - c. Si eres propietario, un descuento sobre el valor de compra de tu inmueble
- 8 Valor de bonificaciones x proyecto
- 9 Términos y condiciones

1.

**¿Qué es
AMIGOS
Contex?**

Tenemos el mejor plan diseñado sólo para amigos como tú

Pana, compa, parce...es todo aquel que siempre busca que estés bien, te hace la vida más fácil, alegre y especial.

En Contex además de esto, un amigo es quien te pone a ganar plata de una manera sencilla. Por eso queremos seguir estrechando nuestra relación contigo invitándote a contarle a tus conocidos y familiares de nuestros proyectos, invitarlos a conocerlos y acompañarlos a comprar su vivienda con nosotros.

2.

¿Qué es un *AMIGO REFERIDO* Contex?

Un verdadero "amigo referido" es esa persona a la que le has compartido información de nuestros proyectos o ha visitado nuestras salas gracias a tu recomendación y termina comprando un inmueble en Contex.



3.

Condiciones *AMIGOS* Contex

Ten presente: tu "Amigo Referido" debe cumplir algunas condiciones importantes para que tu puedas empezar a disfrutar de tu bonificación cuando el negocio sea un hecho:

- **Entrega de documentación** y firmas para legalizar el negocio con Contex (Negocio Vinculado en la Fiducia)
- **Consignación**, tu amigo referido deberá haber pagado un monto mínimo en el encargo de su inmueble:

5 millones en proyectos VIS.

10 millones en proyectos NO VIS.

4.

¿Cómo
funciona
este
PLAN?

Tu "Amigo Referido" deberá estar registrado en nuestra base de datos ya sea desde la **sala de negocios** o que tú lo hagas directamente en **nuestra web**

CLIC AQUÍ



****RECUERDA***

Es indispensable que por escrito tu amigo te autorice a dejar los datos en nuestro sitio web para poder contactarlo.



5.

Las cuentas
CLARAS y el
chocolate
espeso...

¿Qué debes hacer para que tu Amigo Referido te haga ganar plática fácil con nosotros?

- a.** Tu Amigo Referido no debe haber ingresado a nuestra base de datos por ningún medio diferente a "**amigos Contex**" / debe mencionarlo cuando visite o contacte la sala y dar tu nombre completo.
- b.** Siempre debes estar cerca de él. **Acompáñalo** a la sala y en el proceso de compra.
- c.** Si tu "Amigo Referido" aparece con más de un registro en nuestro sistema será validada la fecha del ingreso y **sólo se tomará como válida la información del sistema** (medio por el que se enteró del proyecto).

6.

**y tu
bonificación
¡FÁCIL!**

Contex tiene **6 meses** para pagarte si cumples con lo siguiente:

- Tu Amigo Referido ya consignó el valor mínimo de 5 millones para VIS y 10 millones para NO VIS
- Ya enviaste la documentación completa de cobro (Ver pág 10)
- Aprobación de documentación de cobro por parte de Contabilidad Contex

*El plazo máximo para hacer tu cobro es de 6 meses a partir del cierre del negocio. En proyectos nuevos el cobro deberá realizarse una vez se llegue al punto de equilibrio (tu asesor y la Fiducia te darán aviso de esta etapa)

7.

**¿Cómo
puedes cobrar tu
BONIFICACIÓN?**

- Efectivo
- Bonos
- Menor valor del inmueble

Nota: tu espos@ o novi@ no son considerados "Amigos contex" entonces no podrán ser parte de este programa de fidelización

Pero si lo son tus demás familiares como hijos, tíos y primos



Efectivo (Plata contante y sonante)

Si tu bonificación es menor a 1 salario mínimo

¿Qué nos entregas?

Todos los documentos deben estar a nombre de la persona que refiere, o sea tú, que le contaste a tu amigo del proyecto:

1. Cuenta de cobro o factura a nombre de Contex (**ver ejemplo**)
2. Copia de tu RUT actualizado
3. Certificado bancario donde te debemos consignar la bonificación

4. Copia de tu cédula
5. Aceptación de Términos y Condiciones (**ver aquí**)
6. Formato Sagrilaft firmado (el Sagrilaft es sistema de Autocontrol y gestión del riesgo integral) **descarga el formato aquí**

Si tu bono es más de un salario mínimo... ¡Fácil!

Sólo agrégale certificado del pago de seguridad social del mes de la cuenta de cobro. La seguridad social debe ser por un valor mínimo del 40% del valor de la bonificación.

***Ten en cuenta que esta bonificación está sujeta a todas las retenciones que establece la ley**



Bonos, aplica sólo para bonificaciones menores a 1 salario mínimo.

¿Así o mas fácil?

Todos los documentos deben estar a nombre de la persona que refiere, o sea tú, que le contaste a tu amigo del proyecto:

- 1.Cuenta de cobro o factura a nombre de Contex ([ver ejemplo](#))
- 2.Copia de tu RUT actualizado
- 3.Copia de tu cédula
- 4.Aceptación de Términos y Condiciones ([ver aquí](#))
- 5.Formato Sagrilaft firmado (el Sagrilaft es sistema de Autocontrol y gestión del riesgo integral) [descarga el formato aquí](#)





Menor valor del inmueble

Puedes ganar un descuento en el valor total de tu apartamento o casa (no en la cuota inicial).

Así deberás entregarnos **3 formatos firmados:**

- **Carta firmada de autorización** de descuento por menor valor (solicítala en la Sala de Negocios)
- **Autorización de aceptación** de Términos y Condiciones ([ver aquí](#))
- **Otrosí y formato Sagrilaft** (el Sagrilaft es sistema de Autocontrol y gestión del riesgo integral) [descarga el formato aquí](#)



Bonificación
por *PROYECTO*

Conoce aquí cuánto te pagamos en cada uno de nuestros proyectos...

Esto sí es ganar plata muy fácil

¿SI O QUÉ?

FRAGUA
PARQUE RESIDENCIAL



Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$1.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

*Imágenes ilustrativas, son referencia de los espacios planteados para el proyecto y pueden ser susceptibles de modificaciones.

NOGALES
PARQUE RESIDENCIAL

Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$1.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

VIDANTA
PARQUE RESIDENCIAL



*Foto real

Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$1.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

Citrika
Colonia Campestre



Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$1.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

*Imágenes ilustrativas, son referencia de los espacios planteados para el proyecto y pueden ser susceptibles de modificaciones.

Naté
APARTAMENTOS

Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$1.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

*Imágenes ilustrativas, son referencia de los espacios planteados para el proyecto y pueden ser susceptibles de modificaciones.

belaví
hogares
en unidad

Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$1.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.



Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$1.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

*Imágenes ilustrativas, son referencia de los espacios planteados para el proyecto y pueden ser susceptibles de modificaciones.



ARAGUA
APARTAMENTOS

Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$1.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

*Imágenes ilustrativas, son referencia de los espacios planteados para el proyecto y pueden ser susceptibles de modificaciones.



MAZZÚ
APARTAMENTOS

Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$1.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

AQUA
HOGARES CONSCIENTES



Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$7.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

Lórient
APARTAMENTOS



Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

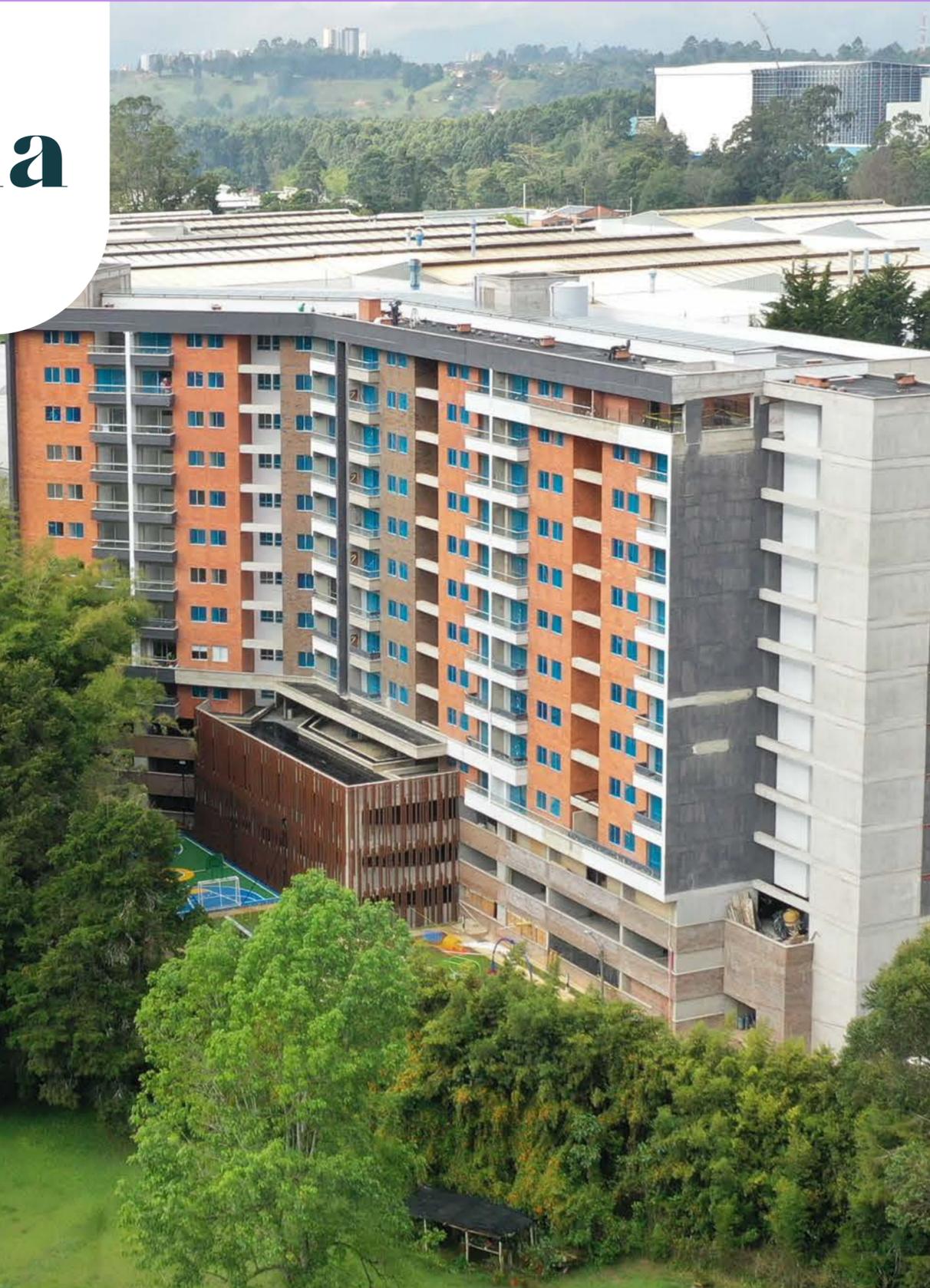
• **\$5.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

Colina
DE ALCARAVANES



Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$7.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

VARIANTE LAS PALMAS - SECTOR CHARCO AZUL

ALMARA
PARCELACIÓN



Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$12.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

vayúh
CONDOMINIO
HOLÍSTICO



Por tu Amigo Referido
efectivo recibe

• **\$12.000.000**

CONOCE MÁS



*Aplica Términos y Condiciones. El valor de la compensación puede ser pagada en efectivo, en bonos o en valor menor del inmueble . Ver términos y condiciones. Plan válido hasta el 31 de diciembre de 2024. Es posible hacer modificaciones al plan sin previo aviso.

*Imágenes ilustrativas, son referencia de los espacios planteados para el proyecto y pueden ser susceptibles de modificaciones.



Términos y condiciones:

Te invitamos a leer atentamente este texto que sabemos que es largo pero es **MUY IMPORTANTE** para que lo conozcas todo. Incluye todas las condiciones de esta relación donde vamos a ganar todos

CONÓCELOS AQUÍ



Fecha de actualización:
enero de 2024

*Este plan de referidos es exclusivo de la Constructora Contex prohibida su reproducción total o parcial.

Amigos
contex