Colina

DE ALCARAVANES

Somos una constructora que nace en el 2006 con la convicción de generar calidad de vida para la comunidad, los inversionistas, compradores, colaboradores, proveedores y contratistas.

Estamos siempre dispuestos a acompañarte durante todo el camino, desde la compra hasta la entrega y estar atentos cuando necesites de nosotros aún después de finalizado el proyecto. Porque más que como a un cliente, te vemos como a un amigo, alguien que deposita en nosotros toda su confianza, lo cual valoramos y respetamos, alguien con quien queremos construir una relación duradera, por eso queremos que te sientas como parte de nuestra Familia Contex.

Colaboradores + Clientes + Aliados + Comunidad = Familia Contex

NUESTROS VALORES	Servicio	Confianza	Compromiso



UBICACIÓN: UNA NUEVA ZONA EN EL ORIENTE.

Nace una **nueva zona en el Oriente** antioqueño y se convierte en el epicentro que marca el desarrollo de un nuevo comienzo, más unidos, más cercanos, más fuertes que nunca. **Marinilla y Rionegro** han sido dos municipios antioqueños con tradiciones muy similares de crecimiento y pujanza, y hoy están más cerca que nunca, las fronteras cada vez se desdibujan más, y se convierten en un solo territorio, uno en el que el desarrollo, la calidad de vida y el bienestar son su común denominador.

DISTRITO SAUCE

Y justo, en medio de esos dos grandes territorios nace una zona muy prometedora, una en la que la naturaleza, las montañas y la vida, conviven cerca a todo, a todo lo bueno que está en Marinilla o en Rionegro.

Ese es Distrito Sauce, una corredor urbano que se integra a la Ecociudad de Oriente, que une en un solo espacio a Marinilla y Rionegro y lo convierte en un solo territorio, que desdibuja las fronteras y convierte por primera vez a estos dos municipios en un gran valle de prosperidad y valorización para todos lo que allí habiten.



Ubicación

Planta Urbana



*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

Planta Urbana

*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

EN COLINA DE ALCARAVANES PODRÁS DISFRUTAR:

- TERRAZA PANORÁMICA
- ZONA BBQ PANORÁMICA
- CANCHA MÚLTIPLE
- ZONA DE MASCOTAS
- GIMNASIO DOTADO
- JACUZZI Y TURCO
- JUEGOS INFANTILES
- SALÓN SOCIAL CON TERRAZA
- PORTERÍA

PORTERÍA

*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

ZONA DE
MASCOTAS

*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

PUNTO FIJO

*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.



LOBBY DE
ACCESO

*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

SALÓN
SOCIAL

*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

SALÓN SOCIAL
CON TERRAZA

*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

TURCO

JACUZZI

*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

GIMNASIO
DOTADO

*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

ZONA BBQ

TERRAZA PANORÁMICA

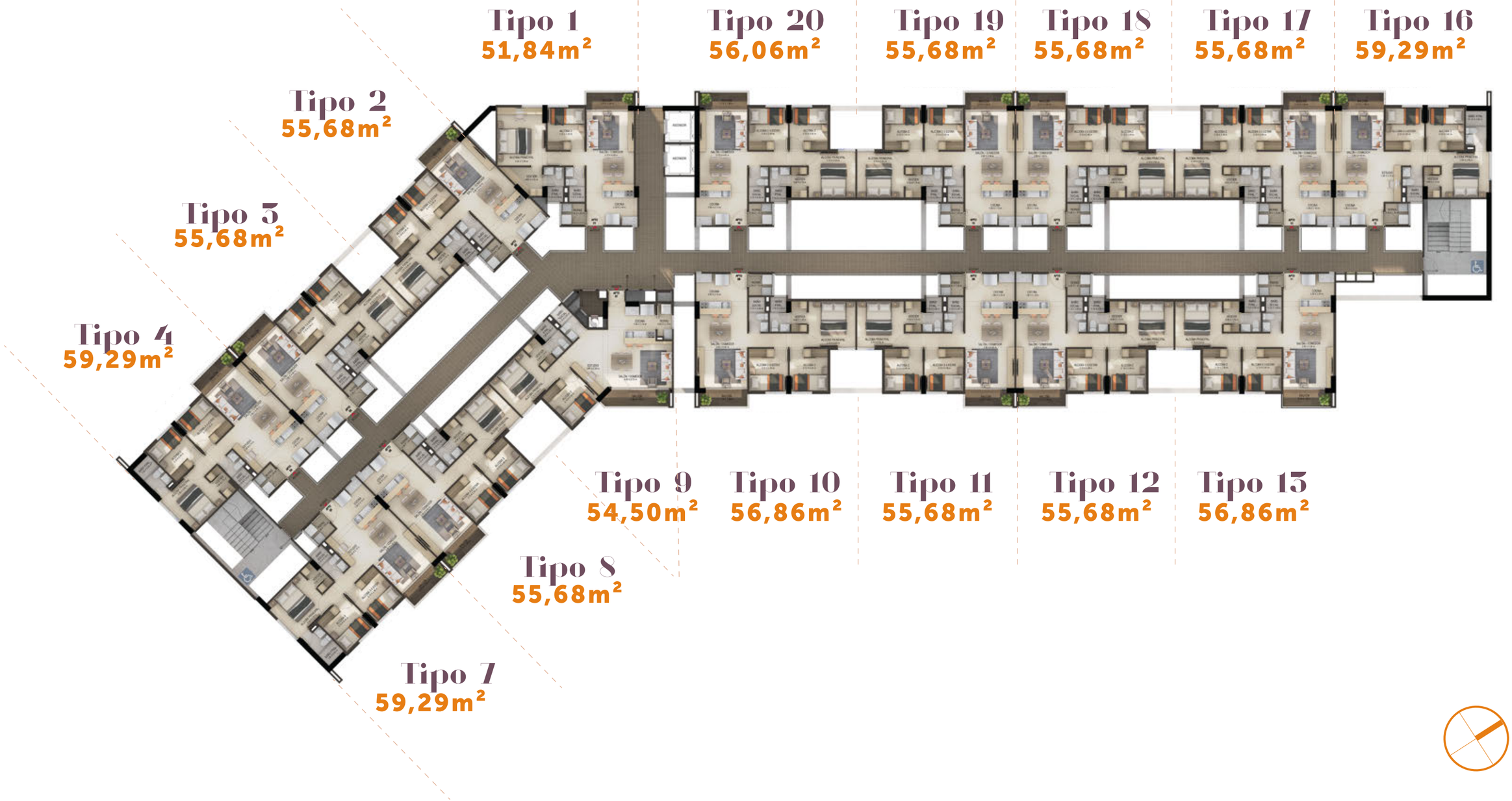
*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

CANCHA MÚLTIPLE

JUEGOS INFANTILES

*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

Planta Típica



*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

Tipo (1)

51,84m²

Área total construida

48m²

Área total Privada





*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

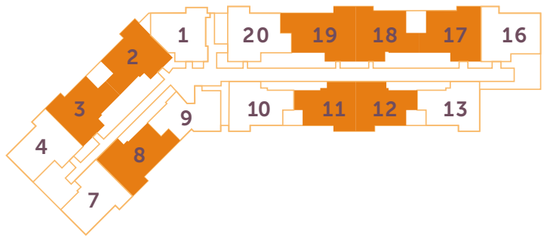
Tipo (2-3-6-9-10 13-14-15)

55,68m²

Área total construida

51,71m²

Área total Privada



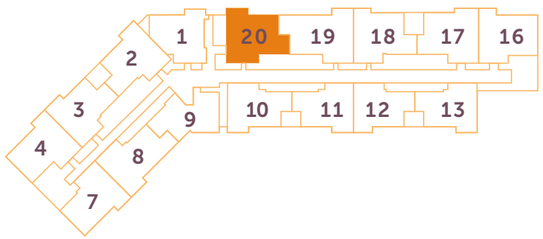


*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

Tipo (16)

56,06m²
Área total construida

54,47m²
Área total Privada



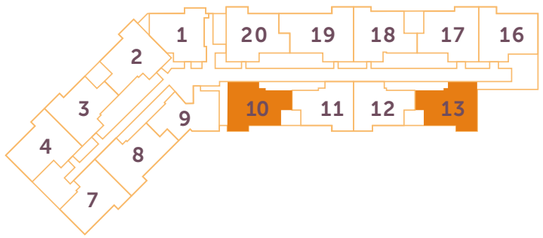


*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

Tipo (8-11)

56,86m²
Área total construida

52,13m²
Área total Privada





*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

Tipo 2 (2-3-6-9-10 13-14-15)

55,68m²

Área total construida

Tipo 2a (8-11)

56,86m²

Área total construida

Tipo 2b (16)

56,06m²

Área total construida





Reforma
Retiro muro de segunda alcoba
2 alcobas + estar (apertura de la sala)

*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

Tipo (4-5-12)

59,29m²

Área total construida

54,14m²

Área total Privada







APTO MODELO

Foto real: 2021.11.16

*Proyecto entregado por etapas. Las imágenes aquí presentadas son ilustrativas y se presentan como referencia de los espacios planteados para el proyecto, contienen apreciaciones artísticas que pueden ser susceptibles de modificaciones. Los apartamentos se entregan acabados, no incluye cabinas de baño, vestier, closets ni espejos.

APTO MODELO
Foto real: 2021.11.16

APTO MODELO

Foto real: 2021.11.16

MARINILLA, UN MUNICIPIO EN DESARROLLO

Colina
DE ALCARAVANES

DEPORTE Y EDUCACIÓN

Estadio Alberto Grisales
2 km
6 min

Universidad Pontificia Bolivariana Marinilla
4,0 km
0 min

IE Escuela Normal Superior de María
5,2 m
11 min

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Parque Principal Marinilla
3 km
9 min

Hospital San Juan De Dios Marinilla
,62, km
8 min

Centro Comercial San Nicolás
6,3 km
14 min

AVENTURA, DIVERSIÓN Y GASTRONOMÍA

Alcaravanes Pesca y Recreación
900 m
3 min

Comfama de Rionegro
7,2 km
15 min

El Placio de los Frijoles
1,7 km
4 min

ACCESO Y MOVILIDAD

Terminal de Transportes
2,6 km
7 min

Aeropuerto JMC Rionegro
18,2 km
36 min

Medellín - Antioquia
46,1 km
58 min

Mapa de localización



MÁS INFORMACIÓN: colina@contex.com.co - CEL: 315 328 89 23 - contex.com.co

Colina

DE ALCARAVANES

contex®

contex.com.co

colina@contex.com.co - 315 328 89 23