belaví

hogares
en unidad

contex®

Un lugar para....

ser feliz



PROYECTO VIS

Nuestra vida suele girar, mostrarnos cambios, llevarnos hacia otros rumbos, pero jamás rompe con nuestra esencia, el origen, lo que somos, lo que construimos gracias a las experiencias vividas, es como el motor que nos ayuda a seguir avanzando sin romper con nuestras raíces.

Por eso siempre nos conectamos con nuestro centro, con esos lugares que nos recuerdan los mejores momentos vividos, espacios verdes, senderos naturales, diversión, felicidad, cercanía y bienestar

Así es Belaví, un lugar donde el centro eres tú, y lo demás, lo que te genera felicidad se encuentra a tu alrededor, en un espacio donde el clima cálido y la cercanía a todo hacen de tu vida el mejor de los movimientos.

Dale un giro a tu vida en tu nuevo hogar





Proyecto sostenible

Proyecto en proceso de certificación

Excellence In Design For Greater Efficiencies

Edge

¿Qúe significa?

Edge (Excellence in Design for Greater Efficiencies) es un certificador externo que avala procesos mucho más limpios y ambientalmente responsables en la construcción de tu proyecto.

Además de generar ahorros a sus propietarios en el uso de los inmuebles

Comprar una vivienda sostenible significa:
Mejor inversión,
menor impacto ambiental

ILUMINACIÓN LED, ahorra el 20% de consumo de energía.

GRIFERÍAS DE BAJO CONSUMO, ahorra el 20% de agua.

APARATOS SANITARIOS DE MENOR CONSUMO ahorra un 20% en cada descarga.


Ubicación
belaví
3.5 km
7 min
Copacabana
Escuela Normal Superior
2.6 km
5 min
Industrias Haceb
350 m
1 min
retorno
Copacabana
3.5 km
7 min
3.9 km
7 min
Clinica del Norte
Bello
Niquía
1.8 km
3 min
Acceso Autopista Norte
Unidad deportiva ppal de Copacabana
3.4 km
8 min
3.5 km
5 min
C.C Puerta del Norte
Estación Niquía
3.5 km
5 min
Vía Machado
4.6 km
7 min
4.1 km
10 min
Estadio Tulio Ospina
Machado
Hospital Marco Fidel Suárez
4.3 km
7 min
8.6 km
12 min
Encuéntranos en waze

¡En BELAVÍ podrás disfrutar más de 20 zonas comunes!

PARA EL BIENESTAR

- Cancha de voleyball
- Cancha sintética
- Gimnasio al aire libre
- Sendero
- Sauna y turco
- Gimnasio cubierto
- Muro de escalar
- Piscina

PARA TODOS

- Salón juvenil
- Plazoleta infantil
- Spa de mascotas
- Parque agility
- Salón infantil
- Piscina niños

PARA EL ESPARCIMIENTO

- Zona húmeda
- Teatro al aire libre
- Zona de Picnic y fogatas
- Salones sociales
- Salón de Hobbies
- Portería
- Estancia
- Coworking
- Playa

Dotadas Parcialmente dotadas

*Proyecto en estructuración
Puede tener modificaciones sin previo aviso


4 torres
31 pisos
8 apartamentos por piso
Vista
LOTE

Vista desde altura torre 1





Fachada



*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.



Portería

*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.



Interior

*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Piscina



*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.



Cancha Sintética

*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Salón juvenil



*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Salón de Hobbies



*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Coworking



*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no superan los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de ventas de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de recreación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Salón social



*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.



Salón de piñatas
No se entrega dotado

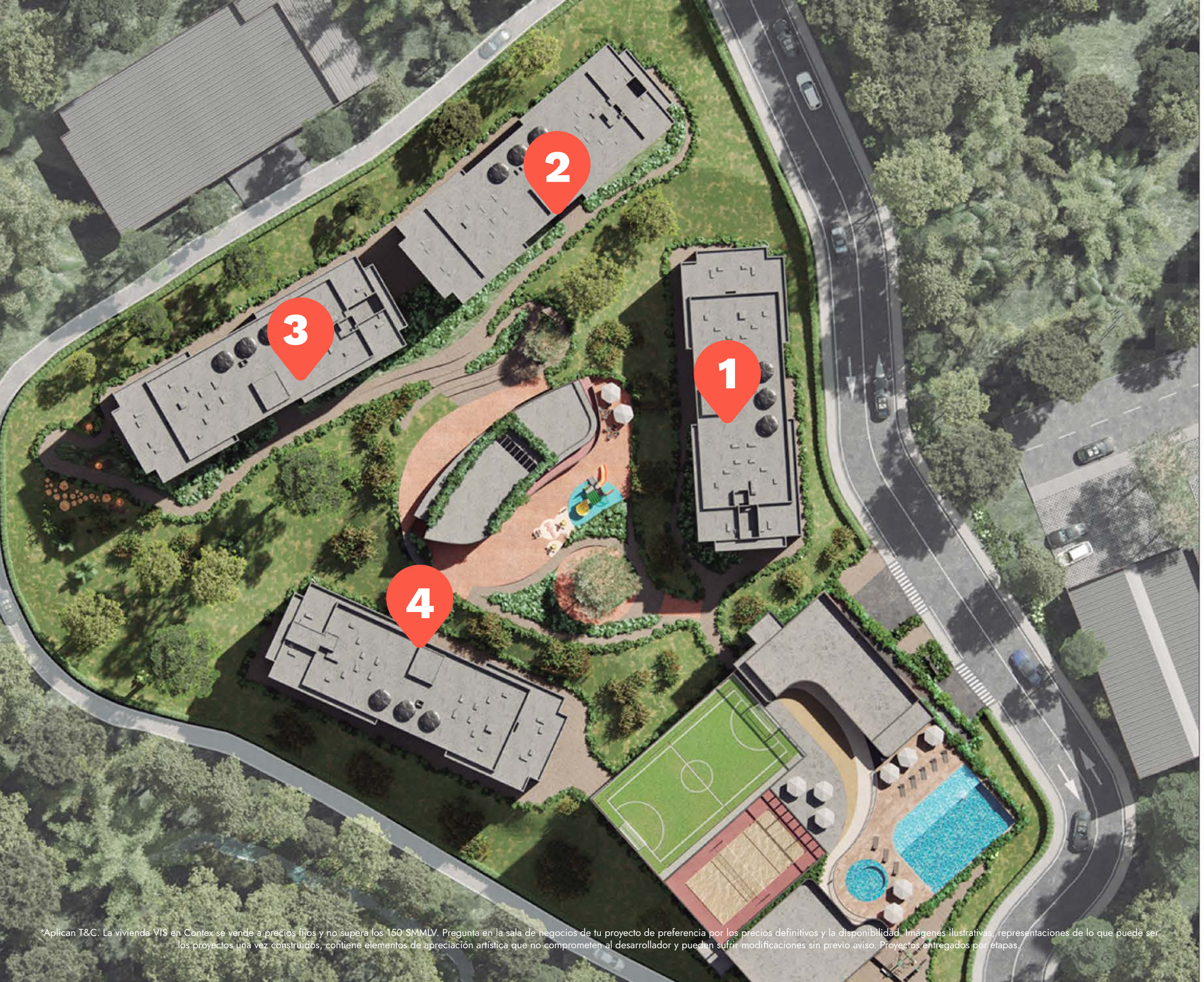
*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

Zona fogatas



*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.


Espacios llenos de
diversión



*Proyecto en estructuración
Puede tener modificaciones sin previo aviso

Urbanismo

Los diseños de la futura vía, están en proceso de aprobación de las respectivas entidades gubernamentales, por tanto, su geometría, sección vial y longitud, puede variar según las exigencias de las entidades competentes.
Las imágenes proyectadas, se deben tomar únicamente como referente, debido a que las entidades competentes no han definido la obligación vial que le corresponde al proyecto Belaví.
Visita nuestras Salas de Negocios durante todo el mes o encuéntranos del 27 al 28 de febrero y 1 de marzo en Plaza Mayor, pabellón amarillo stand 13. contex.com.co. *Aplica TyC vigente hasta el 31 de marzo de 2026, la vivienda VIS en Contex se vende en precios fijos y no supera los 150 SMMLV, pregunta en la Sala de Negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad.Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden surfir modificaciones sin previo aviso. Los apartamentos se entregan en obra negra.

*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.



Comparte

momentos

inolvidables en un
espacio único



Apartamento modelo virtual

*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.



Apartamento modelo virtual

*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.



*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

*Proyecto en estructuración
Puede tener modificaciones sin previo aviso

Planta típica torre 1 | Aptos de 52 m²

Vista interna

07 Tipo A | 08 Tipo B | 01 Tipo B | 02 Tipo A



06 Tipo A | 05 Tipo B | 04 Tipo B | 03 Tipo A

Vista externa

*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

*Proyecto en estructuración
Puede tener modificaciones sin previo aviso

Planta típica torre 2 | Aptos de 52 m²

Vista interna

15 Tipo A | 16 Tipo B | 09 Tipo B | 10 Tipo A



14 Tipo A | 13 Tipo B | 12 Tipo B | 11 Tipo A

Vista externa

*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

*Proyecto en estructuración
Puede tener modificaciones sin previo aviso

Planta típica torre 3 | Aptos de 52 m²

Vista interna

23 Tipo A | 24 Tipo B | 17 Tipo B | 18 Tipo A



22 Tipo A | 21 Tipo B | 20 Tipo B | 19 Tipo A

Vista externa

*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

*Proyecto en estructuración
Puede tener modificaciones sin previo aviso

Planta típica torre 4 | Aptos de 52 m²

Vista interna

31 Tipo A | 32 Tipo B | 25 Tipo B | 26 Tipo A



30 Tipo A | 29 Tipo B | 28 Tipo B | 27 Tipo A

Vista externa

*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

*Proyecto en estructuración
Puede tener modificaciones sin previo aviso

Tipo A

Tipo A
52.25m²

ÁREA PRIVADA:
47.16 m²



Recorre el apartamento

Click aquí

*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

*Proyecto en estructuración
Puede tener modificaciones sin previo aviso

Tipo B

Tipo B
52.11m²

ÁREA PRIVADA:
46.27 m²



Recorre el apartamento

Click aquí



*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.


Avance de obra Tercer trimestre 2026
CONOCE EL AVANCE DE OBRA AQUÍ
Fotografía lote Belaví - Tercer Trimestre 2026
*Foto tomada en septiembre de 2026.

Avance de obra tercer trimestre 2026

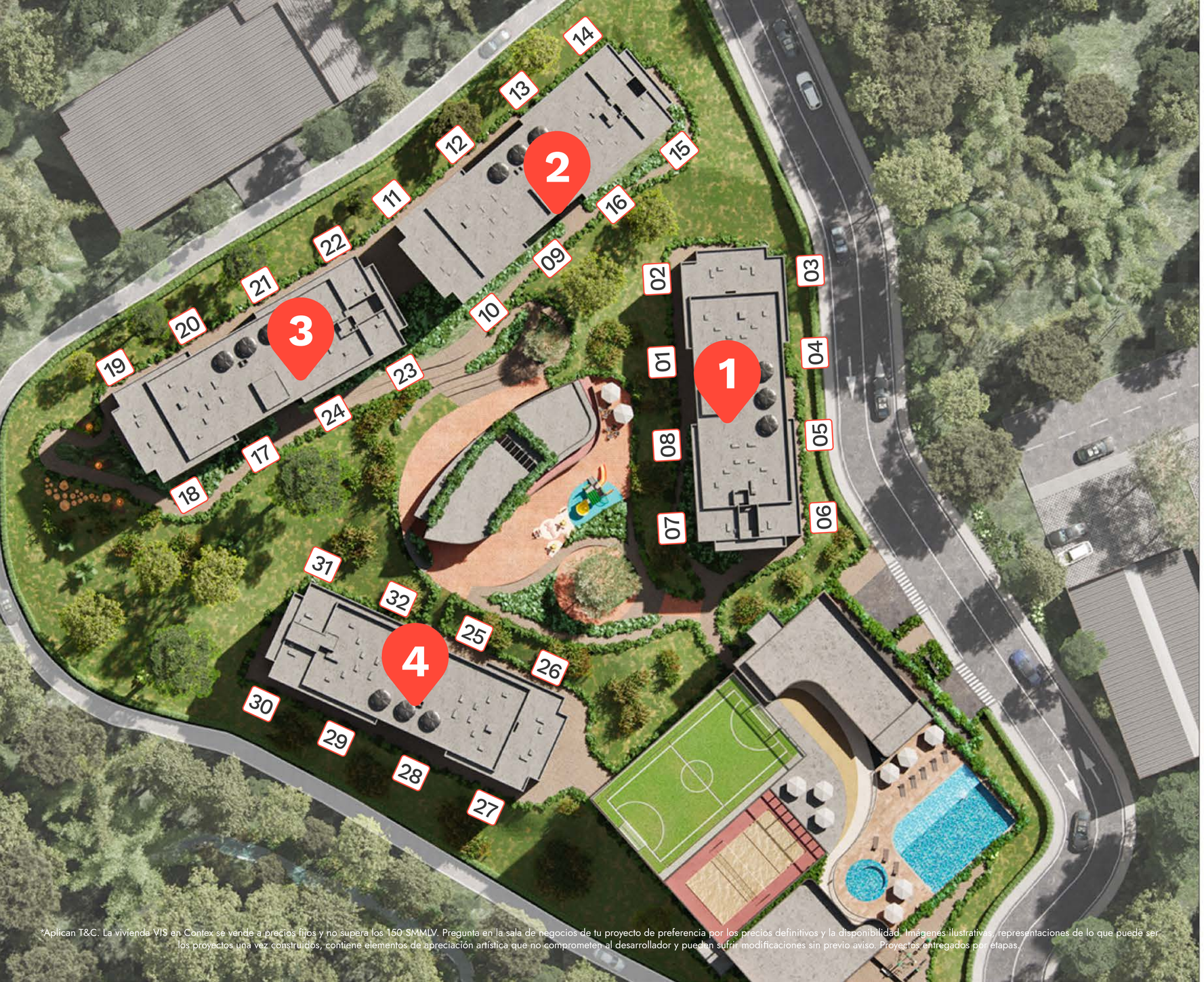


*Foto tomada en septiembre de 2026.

Avance de obra tercer trimestre 2026



*Foto tomada en septiembre de 2026



*Aplican T&C. La vivienda VIS en Contex se vende a precios fijos y no supera los 150 SMMLV. Pregunta en la sala de negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad. Imágenes ilustrativas, representaciones de lo que puede ser los proyectos una vez construidos, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. Proyectos entregados por etapas.

*Proyecto en estructuración
Puede tener modificaciones sin previo aviso

Urbanismo

Nomenclatura

Los diseños de la futura vía, están en proceso de aprobación de las respectivas entidades gubernamentales, por tanto, su geometría, sección vial y longitud, puede variar según las exigencias de las entidades competentes.

Las imágenes proyectadas, se deben tomar únicamente como referente, debido a que las entidades competentes no han definido la obligación vial que le corresponde al proyecto Belaví.

Visita nuestras Salas de Negocios durante todo el mes o encuéntranos del 27 al 28 de febrero y 1 de marzo en Plaza Mayor, pabellón amarillo stand 13. contex.com.co.

*Aplica TyC vigente hasta el 31 de marzo de 2026, la vivienda VIS en Contex se vende en precios fijos y no supera los 150 SMMLV, pregunta en la Sala de Negocios de tu proyecto de preferencia por los precios definitivos y la disponibilidad.Las imágenes son representaciones de lo que puede ser el proyecto una vez construido, contiene elementos de apreciación artística que no comprometen al desarrollador y pueden surfir modificaciones sin previo aviso. Los apartamentos se entregan en obra negra.



Un proyecto con todo

Excelente ubicaciòn a 200m de la autopista

Transporte público

Parque de Comfama

Cerca a Puerta del Norte y estación del Metro

Rodeado de naturaleza

Oferta Gastronómica

amigos contex

Conoce nuestro **Plan de Referidos,** participar es así de fácil

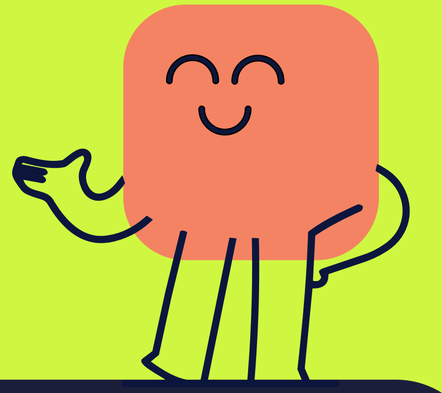
*Aplica T&C. Programa válido hasta el 31/12/2026. El valor del referido puede ser pagado en efectivo, o como un menor valor del inmueble por cada venta efectiva. Contex podrá modificar el plan sin previo aviso.

01 Recomienda **Belaví** a tus amigos y conocidos

02 Acompáñalos a conocernos en nuestra sala de negocios

03 Por cada compra efectiva que se realice en **Belaví,** ganarás

$1.500.000*



CONOCE MÁS EN **amigoscontex.com**

belaví

hogares
en unidad

317 814 50 70

belavi@contex.com.co

contex®